

ПРОТОКОЛ № 12

собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 12

«16» мая 2022 года

г. Сортавала

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «16» мая 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12, кв. № 17.

Собрание проводится по инициативе Собственника жилого помещения № 17 – Тихоновой Л.Б.

Дата проведения общего собрания (очная часть): 26.04.2022 года в 18 час 00 мин.

Дата проведения заочной части с 26.04.2022г. с 18 час 30 мин. по 16.05.2022г. до 20 час 00 мин.

Общая площадь помещений находящихся в собственности составляет 881,4 кв.м., что составляет 100% голосов Собственников помещений из расчета 1 голос - 1 кв.м. площади жилого или нежилого помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь помещений Собственников, присутствующих на собрании (общее количество голосов Собственников помещений многоквартирного дома), принявших участие в голосовании на общем собрании – 715,69 кв.м., что составляет - 81,20 % голосов всех Собственников помещений, это подтверждает правомочность собрания по объявленной повестке дня.

На основании п. 3 ст. 45 ЖК РФ собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной локальной сметой.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключения договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источники финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

РЕШЕНИЕ.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников – Тихонову Л.Б.
выбрать секретаря общего собрания собственников – Осипову В.В.

« ЗА » - 95,75% « ПРОТИВ » - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » - 4,25%
« ЗА » - 91,50% « ПРОТИВ » - 4,25% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » - 4,25%

Решение: выбрать председателем общего собрания собственников – Тихонову Л.Б.
выбрать секретаря общего собрания собственников – Осипову В.В.

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено: выбрать в счетную комиссию: Тихонову Л.Б.
Осипову В.В.

« ЗА » - 95,75% « ПРОТИВ » - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » - 4,25%
« ЗА » - 91,50% « ПРОТИВ » - 4,25% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » - 4,25%

Решение: утвердить состав счетной комиссии: Тихонову Л.Б., Осипову В.В.

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2025 год:

- ремонт отмостки	« ЗА » - 100 %	« ПРОТИВ » - 0 %	« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » - 0 %
- ремонт цоколя	« ЗА » - 100 %	« ПРОТИВ » - 0 %	« ВОЗДЕРЖАЛСЯ » - 0 %

Решение: утвердить план работ с 2022 по 2025 год:

- ремонт отмостки
- ремонт цоколя

4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной локальной сметой.

« ЗА » - 100% « ПРОТИВ » - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » - 0%

Решение: утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, определенной локальной сметой.

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.

Предложено: выбрать подрядной организацией ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту.

« ЗА » - 100% « ПРОТИВ » - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » - 0%

Решение: выбрать подрядной организацией ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту.

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить – Тихонову Л.Б. осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в МКД.

« ЗА » - 100% « ПРОТИВ » - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » - 0%

Решение: лицо, которое будет осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме – Тихонову Л.Б.

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: уполномочить Тихонову Л.Б. от имени собственников многоквартирного дома, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА » - 100% « ПРОТИВ » - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » - 0%

Решение: уполномочить Тихонову Л.Б. от имени собственников многоквартирного дома, участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете в ПАО Сбербанк № 4070581032590000051.

« ЗА » - 100% « ПРОТИВ » - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » - 0%

Решение: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 4070581032590000051.

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать уполномоченным лицом на передачу документов, для перечисления со специального счета денежные средства в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме ООО «Комфорт».

« ЗА » - 100% « ПРОТИВ » - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » - 0%

Решение: выбрать уполномоченным лицом на передачу документов, для перечисления со специального счета денежные средства в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме ООО «Комфорт».

10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

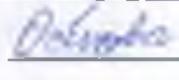
« ЗА » - 100% « ПРОТИВ » - 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » - 0%

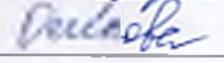
Решение: уведомить собственников о решении ОСС путем вывешивания копий протоколов на информационных стендах.

Инициатор ОСС  / Тихонова Л.Б./

Счетная комиссия:  / Тихонова Л.Б./

Председатель ОСС  / Тихонова Л.Б./

 / Осипова В.В./

Секретарь ОСС  / Осипова В.В./

Приложение к протоколу № 12:

- сообщение о проведении ОСС – 1 экз. (1 лист);
- лист регистрации собственников, принявших участие в ОСС – 1 экз. (на 1 листе);
- бюллетени голосования собственников, принявших участие в ОСС – 20 экз. (на 1-м листе каждая);
- реестр собственников МКД № 12, ул. Малковского, г. Сортавала, РК – 1 экз. (1 лист).

Лист регистрации общего очно - заочного собрания собственников многоквартирного дома № 12, по ул. Маяковского, г. Сортавала, РК.

Форма проведения собрания – очно-заочная

Дата проведения очной части 26 апреля 2022 года в 18 часов 00 минут.

Дата проведения заочной части собрания: с 26 апреля 2022 года по 16 мая 2022 года с 18 часов 30 минут до 20 часов 00 минут

Место проведения собрания: во дворе МКД № 12, ул. Маяковского, г. Сортавала, РК;

№ кв.	Ф.И.О.	S квартиры	доля в праве	Документ, подтверждающий право собственности (св-во, договор приватизации ит.п.) серия №, дата выдачи	Дата получения бюллетеня	подпись
10	Матвеева Т. Ч	58,6	1/3	договор купли-продажи в собств-ть	26.04.22.	[Подпись]
10	Матвеева В. И	58,6	1/3	договор купли-продажи в собств-ть	26.04.22.	[Подпись]
10	Пашкина Т. В	58,6	1/3	договор купли-продажи в собств-ть	26.04.22.	[Подпись]
10	Воронова Н. А	59,1	1		26.04.22	[Подпись]
7	Красовицкий И. В	41,5	1	св-во о праве собственности	26.04.22	[Подпись]
6	Темнищева А. И	60,9	1/2	св-во о праве собственности	26.04.22	[Подпись]
6	Хитяк Е. В.	60,9	1/2	св-во о праве собственности	26.04.22	[Подпись]
6	Хитяк М. Е.	60,9	1/3		26.04.22	[Подпись]
3	Андреева Тамара Николаевна	60,0	1	св-во о праве собственности	26/04/22.	[Подпись]
9	Халмерникова Вал. Вал.	60,9	1	св-во о праве собственности	26.04.22.	[Подпись]
4	Назра С. Г	35,2	1/2	договор купли-продажи в собств-ть	26.04.22	[Подпись]
4	Назра С. Г	35,2	1/2	договор купли-продажи в собств-ть	26.04.22	[Подпись]
12	Тихонова Л. Б.	48,2	1/2	св-во о праве собственности	26.04.22	[Подпись]

Реестр Собственников МКД Маяковского, дом № 12

№ жилого/нежилого помещения	Фамилия, Имя, Отчество	Скв/м	Доля в праве	Кадастровый №	Документ подтверждающий право собственности
1	Дружинина Елена Ивановна	36	1		Свидетельство о государственной регистрации права
2	Кондрашова Мария Ивановна	51,3	1	10:07:0010413:55	Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ 665679 от 09.07.2014года
3	Ананьева Галина Николаевна	60	1		Свидетельство о государственной регистрации права
4	Насуря Людмила Васильевна	35,2	1/2		Договор безвозмездной передачи жилья в собственность
4	Насура Сергей Чеславович	35,2	1/2		Договор безвозмездной передачи жилья в собственность
5	Трошина Любовь Алексеевна	48,6	1	10:07:01 00 00:000:1338/00:005	Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ № 223907 от 19.12.2008 года
6	Хижняк Снежана Васильевна	60,9	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ № 052817
6	Глушакова Людмила Николаевна	60,9	1/2		Свидетельство о государственной регистрации права 10 АБ № 052514
7	Краковецкий Норгайфий Захарович	41,5	1	10:07:0010413:66	Свидетельство о государственной регистрации права 10-10/003-10/003/004/2015-152/2
8	Челнакова Наталья		1		Свидетельство о государственной регистрации права
9	Калининникова Валентина Васильевна	60,9	1		Свидетельство о государственной регистрации права

10	Романова Татьяна Викторовна	58,6	1/3		Договор безвозмездной передачи жилья в собственность № 5287/5318 от 19.07.2004 года
10	Матвиенко Тамара Ивановна	58,6	1/3		Договор безвозмездной передачи жилья в собственность № 5287/5318 от 19.07.2004 года
10	Матвиенко Виктор Иосифович	58,6	1/3		Договор безвозмездной передачи жилья в собственность № 5287/5318 от 19.07.2004 года
11	Манжос Виктория Сергеевна	46,9	1		Свидетельство о государственной регистрации права
12		36,8	1	10:07:0010413:559	Свидетельство о государственной регистрации права 10АБ №615714 от 12.12.2013 года
13	Воронова Инна Александровна	59,1	1		Регистрационное удостоверение № 001887 от 11.12.1996 года
14	Новикова Светлана Леонидовна	48,2	1		Свидетельство о государственной регистрации права
15	Малашенко Елена Павловна	37,2	1		Свидетельство о государственной регистрации права
16	Васильева Ирина Михайловна	59,1	1/2		Договор купли-продажи
16	Юхимчук Сергей Борисович	59,1	1/2		Договор купли-продажи
17	Тихонова Любовь Борисовна	48,2	1/2	10:07:010000:000:1338А/00:017	Свидетельство о государственной регистрации права 10АБ № 020566 от 30.12.2004года
17	Тихонов Павел Борисович	48,2	1/2	10:07:010000:000:1338А/00:017	Свидетельство о государственной регистрации права 10АБ № 020566 от 30.12.2004 года
18	Степуков Михаил Сергеевич	42,8	1		Свидетельство о государственной регистрации права

**Уважаемые собственники дома
ул. Маяковского, дом № 12
приглашаем Вас**

26 апреля в 18.00ч.

**на собрание
Форма проведения общего собрания
очно-заочная**

**Очная часть собрания состоится «26» апреля 2022 года в 18 ч 00 мин. по адресу: г. Соргавала, ул. Маяковского, дом № 12 (во дворе дома)
При себе иметь документ, удостоверяющий личность и свидетельство на жилое/ нежилое помещение.**

**Заочная часть голосования по настоящей повестке будет проведена:
с 26 апреля по 16 мая 2022 г.**

Срок окончания приема бюллетеней 16 мая 2022 г. до 20ч.00мин.

ПОВЕСТКА ДНЯ.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О поручен работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД и сроках проведения капитального ремонта.
4. Утверждению продольно допустимой стоимости (смоты расходов) по программо капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнению работ по капитальному ремонту общего имущества МКД.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение надзора за проведением капитального ремонта в МКД.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников МКД, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы.
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета доножных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в МКД.
10. О слособе уведомления собственников о принятом решении.

Инициатор собрания: _____  Лихонова Л.Б./

16 апреля 2022 года

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 12
Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «16» мая 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12, кв. № 17.

Собрание проводится по инициативе – Тихоновой Любови Борисовны, собственника кв. № 17.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напомним Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящегося по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12 кв. № 17 с 18ч30мин. до 20ч00мин. (можно опустить в почтовый ящик).

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 26.04.2022 года по 16.05.2022 года с 18ч30мин. до 20ч.00мин.

Последний день приема бюллетеней 16.05.2022 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря собрания.
- 2.Выбор счетной комиссии.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
- 4.Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
- 5.О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
- 6.О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 10.О способе уведомления Собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12, кв. № 2

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО: Кашкашева Мария Ивановна

Документ, подтверждающий право на собственность: д-во

Площадь помещения собственника 51,3 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

Решение.

1.Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Тихонову Л.Б. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Тихонову Л.Б. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Осипову В.В. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2025 год:

- ремонт отмостки

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

- ремонт цоколя

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. « ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Тихонову Л.Б.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Тихонову Л.Б. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 4070581032590000051.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

11. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

И.И. Мещеряков 2022 год

Подпись Кочурова
И.И.

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 12
Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «16» мая 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12, кв. № 17.

Собрание проводится по инициативе – Тихоновой Любови Борисовны, собственника кв. № 17.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заглавленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12 кв. № 17 с 18ч30мин. до 20ч00мин. (можно опустить в почтовый ящик).

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 26.04.2022 года по 16.05.2022 года с 18ч30мин. до 20ч.00мин.

Последний день приема бюллетеней 16.05.2022 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря собрания.
- 2.Выбор счетной комиссии.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
- 4.Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
- 5.О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
- 6.О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источники финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 10.О способе уведомления Собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12, кв. № 3

Статус участника голосования: Собственник, наняатель

ФИО: Тихонова Любовь Борисовна

Документ, подтверждающий право на собственность: РН 2018/00888

Площадь помещения собственника 60 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

Решение.

1.Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Тихонову Л.Б.

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Тихонову Л.Б.

Осипову В.В.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2025 год:

- ремонт отмостки
- ремонт цоколя

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. « ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Тихонову Л.Б.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Тихонову Л.Б. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 4070581032590000051.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

11. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 5 » 2022 год

Подпись Анастасия

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 12
Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «16» мая 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12, кв. № 17.

Собрание проводится по инициативе – Тихоновой Любови Борисовны, собственника кв. № 17.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ. или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заглавленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящегося по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12 кв. № 17 с 18ч30мин. до 20ч00мин. (можно опустить в почтовый ящик).

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 26.04.2022 года по 16.05.2022 года с 18ч30мин. до 20ч.00мин.

Последний день приема бюллетеней 16.05.2022 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря собрания.
- 2.Выбор счетной комиссии.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
- 4.Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
- 5.О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
- 6.О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 10.О способе уведомления Собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12, кв. № 4

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО: ПАСУДА СЕРГЕЙ ЧЕСЛАВОВИЧ

Документ, подтверждающий право на собственность: Сторосков Л. В. 170

Площадь помещения собственника 35,1 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

Решение.

- 1.Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Тихонову Л.Б. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Тихонову Л.Б. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Осипову В.В. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2025 год:

- ремонт отмостки
- ремонт цоколя

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. « ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Тихонову Л.Б.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Тихонову Л.Б. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 4070581032590000051.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со социального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

11. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

09 . 05 2022 год

Подпись _____



3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2025 год!

- ремонт отмостки
- ремонт цоколя

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. « ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Тихонову Л.Б.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Тихонову Л.Б. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 4070581032590000051.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

11. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

Подпись

Александр Иванович

09.05 2022 год

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 12

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «16» мая 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12, кв. № 17.

Собрание проводится по инициативе – Тихоновой Любови Борисовны, собственника кв. № 17.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12 кв. № 17 с 18ч30мин. до 20ч00мин. (можно опустить в почтовый ящик).

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 26.04.2022 года по 16.05.2022 года с 18ч30мин. до 20ч.00мин.

Последний день приема бюллетеней 16.05.2022 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12, кв. № 5

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО: ПРОКШИН АЛЕКСАНДР АЛЕКСАНДРОВИЧ

Документ, подтверждающий право на собственность: ИВСС/010/064/00

Площадь помещения собственника 46,6 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Тихонову Л.Б. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Тихонову Л.Б. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Осипову В.В. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2025 год:

- ремонт отмостки

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

- ремонт цоколя

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. « ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Тихонову Л.Б.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Тихонову Л.Б. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 4070581032590000051.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

11. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 16 » апрель 2022 год

Подпись Тихонова Л.Б.

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 12

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «16» мая 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12, кв. № 17.

Собрание проводится по инициативе – Тихоновой Любови Борисовны, собственника кв. № 17.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12 кв. № 17 с 18ч30мин. до 20ч00мин. (можно опустить в почтовый ящик).

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 26.04.2022 года по 16.05.2022 года с 18ч30мин. до 20ч.00мин.

Последний день приема бюллетеней 16.05.2022 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12, кв. № 6

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО: Тихонов Л.Б.

Документ, подтверждающий право на собственность: сб-дд в зочн. ишль. г. Сортавала ул. Маяковского д. № 12 кв. № 17

Площадь помещения собственника 49 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1/2:1/3:1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Тихонову Л.Б. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ✓

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ✓

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Тихонову Л.Б. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ✓

Осипову В.В. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» ✓

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в сроки проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2025 год:

- ремонт отмостки
- ремонт цоколя

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. « ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. О выборе лиц которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Тихонову Л.Б.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Тихонову Л.Б. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 4070581032590000051.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

11. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подьезде МКД.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 03 » 05 2022 год

Подпись Литвин, Литвин С.В.

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 12

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «16» мая 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12, кв. № 17.

Собрание проводится по инициативе – Тихоновой Любови Борисовны, собственника кв. № 17.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12 кв. № 17 с 18ч30мин. до 20ч00мин. (можно опустить в почтовый ящик).

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 26.04.2022 года по 16.05.2022 года с 18ч30мин. до 20ч.00мин.

Последний день приема бюллетеней 16.05.2022 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

- 1.Выбор председателя и секретаря собрания.
- 2.Выбор счетной комиссии.
- 3.О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
- 4.Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
- 5.О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключения договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
- 6.О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 7.Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
- 9.О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
- 10.О способе уведомления Собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12, кв. № 6

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО: Тихонова Любовь Борисовна

Документ, подтверждающий право на собственность: Св. Е.О.О. № 15/2018-11/01/2018

Площадь помещения собственника 42,9 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1:1/2; 1/3; 1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

Решение.

1.Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Тихонову Л.Б. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Тихонову Л.Б. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Осипову В.В. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2025 год:

- ремонт отмостки

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

- ремонт цоколя

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. « ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Тихонову Л.Б.

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Тихонову Л.Б. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 4070581032590000051.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

11. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 03 » 05 2022 год

Подпись Тихонова Л.Б. Тихонова Л.Б.

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 12

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «16» мая 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12, кв. № 17.

Собрание проводится по инициативе – Тихоновой Любови Борисовны, собственника кв. № 17.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заказанной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящийся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12 кв. № 17 с 18ч30мин. до 20ч00мин. (можно опустить в почтовый ящик).

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 26.04.2022 года по 16.05.2022 года с 18ч30мин. до 20ч.00мин.

Последний день приема бюллетеней 16.05.2022 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12, кв. № 7

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО: Тихонов Л.Б.

Документ, подтверждающий право на собственность: № 60 постройка № 1

Площадь помещения собственника 41,5 кв.м. Доля в собственности 1 (1;12;13;14 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Тихонову Л.Б.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Тихонову Л.Б.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Осипову В.В.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2025 год:

- ремонт отмостки

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

- ремонт цоколя

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (сметы расходов) по программе капитального ремонта. « ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

6. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключения договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

7. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Тихонову Л.Б.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

8. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Тихонову Л.Б. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

9. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 4070581032590000051.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

10. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

11. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

« 4 » сентябрь 2022 год

Подпись: Тихонова Л.Б., Тихонов Л.Б.

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 12

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «16» мая 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12, кв. № 17.

Собрание проводится по инициативе – Тихоновой Любови Борисовны, собственника кв. № 17.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12 кв. № 17 с 18ч30мин. до 20ч00мин. (можно опустить в почтовый ящик).

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 26.04.2022 года по 16.05.2022 года с 18ч30мин. до 20ч.00мин.

Последний день приема бюллетеней 16.05.2022 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источники финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12, кв. № 17

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО: Тихонова Любовь Борисовна

Документ, подтверждающий право на собственность: сб-60

Площадь помещения собственника 60,9 кв.м. Доля в собственности 1 (1; 1/2; 1/3; 1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Тихонову Л.Б.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Тихонову Л.Б.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Осипову В.В.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в сроки проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2025 год:

- ремонт отмостки

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

- ремонт цоколя

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (сметы расходов) по программе капитального ремонта « ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Тихонову Л.Б.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Тихонову Л.Б. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. Источники финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источники финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 4070581032590000051.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

11. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 12 » МАР 2022 год

Подпись Тихонова Л.Б.

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2025 год:

- ремонт отмостки

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

- ремонт цоколя

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. « ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Тихонову Л.Б. « ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Тихонову Л.Б. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 4070581032590000051.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

11. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 05 » 05 2022 год

Подпись Александр Иванович

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 12

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «16» мая 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12, кв. № 17.

Собрание проводится по инициативе – Тихоновой Любови Борисовны, собственника кв. № 17.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящегося по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12 кв. № 17 с 18ч30мин. до 20ч00мин. (можно опустить в почтовый ящик).

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 26.04.2022 года по 16.05.2022 года с 18ч30мин. до 20ч.00мин.

Последний день приема бюллетеней 16.05.2022 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12, кв. № 10

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО: Тихонова Любовь Борисовна

Документ, подтверждающий право на собственность: 12-01/04-22/2004-120

Площадь помещения собственника 48,8 кв.м. Доля в собственности _____ (1/2; 1/3; 1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Тихонову Л.Б. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Тихонову Л.Б. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Осипову В.В. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2025 год:

- ремонт отмостки

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

- ремонт цоколя

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. « ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Тихонову Л.Б.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Тихонову Л.Б. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 4070581032590000051.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

11. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 03 » 05 2022 год

Подпись Ирина Владимировна

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 12

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «16» мая 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12, кв. № 17.

Собрание проводится по инициативе – Тихоновой Любови Борисовны, собственника кв. № 17.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12 кв. № 17 с 18ч30мин. до 20ч00мин. (можно опустить в почтовый ящик).

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 26.04.2022 года по 16.05.2022 года с 18ч30мин. до 20ч.00мин.

Последний день приема бюллетеней 16.05.2022 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в сроки проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12, кв. № 17

Статус участника голосования: Собственник, инициатор

ФИО: Тихонова Л.Б.

Документ, подтверждающий право на собственность: Свидетельство о собственности № 00-07/004-2022/04-17

Площадь помещения собственника 36 кв.м. Доли в собственности _____ (1;12;13;14 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Тихонову Л.Б.

«ЗА» 10 «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В.

«ЗА» 10 «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Тихонову Л.Б.

«ЗА» 10 «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

Осипову В.В.

«ЗА» 10 «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2025 год:

- ремонт отмостки

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

- ремонт цоколя

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. « ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Тихонову Л.Б.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Тихонову Л.Б. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. Источники финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 4070581032590000051.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

11. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 03 » 05 2022 год

Подпись: Тихонова

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 12

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «16» мая 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12, кв. № 17.

Собрание проводится по инициативе – Тихоновой Любови Борисовны, собственника кв. № 17.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12 кв. № 17 с 18ч30мин. до 20ч00мин. (можно опустить в почтовый ящик).

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 26.04.2022 года по 16.05.2022 года с 18ч30мин. до 20ч.00мин.

Последний день приема бюллетеней 16.05.2022 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в присмотре выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12, кв. № 17

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО: Тихонова Любовь Борисовна

Документ, подтверждающий право на собственность: _____

Площадь помещения собственника 16 кв.м. Доля в собственности 2 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Тихонову Л.Б.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Тихонову Л.Б.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Осипову В.В.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: (произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2025 год:

- ремонт отмостки
- ремонт цоколя

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. « ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключения договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Тихонову Л.Б.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Тихонову Л.Б. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 4070581032590000051.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

11. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 13 » мая 2022 год

Подпись Л.Б. Тихонова

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 12

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «16» мая 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12, кв. № 17.

Собрание проводится по инициативе – Тихоновой Любови Борисовны, собственника кв. № 17.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с завешенной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящегося по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12 кв. № 17 с 18ч30мин. до 20ч00мин. (можно опустить в почтовый ящик).

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 26.04.2022 года по 16.05.2022 года с 18ч30мин. до 20ч.00мин.

Последний день приема бюллетеней 16.05.2022 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключения договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12, кв. № 17

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО: Александр Владимирович Тихонов

Документ, подтверждающий право на собственность: Выдана государственная кадастровая запись № 501/004

Площадь помещения собственника 59 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1/2; 1/3; 1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Тихонову Л.Б. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Тихонову Л.Б. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Осипову В.В. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2025 год:

- ремонт отмостки

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

- ремонт цоколя

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. « ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Тихонову Л.Б.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Тихонову Л.Б. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 4070581032590000051.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

11. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 05 » 05 2022 год

Подпись: Тихонова Л.Б., Вероника А.А.

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 12.
Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «16» мая 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12, кв. № 17.

Собрание проводится по инициативе – Тихоновой Любови Борисовны, собственника кв. № 17.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящийся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12 кв. № 17 с 18ч30мин. до 20ч00мин. (можно опустить в почтовый ящик).

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 26.04.2022 года по 16.05.2022 года с 18ч30мин. до 20ч.00мин.

Последний день приема бюллетеней 16.05.2022 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12, кв. № 17

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО: Нобилова Елена Леонидовна

Документ, подтверждающий право на собственность: Свидетельство

Площадь помещения собственника 48,2 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Тихонову Л.Б. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Тихонову Л.Б. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Осипову В.В. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2025 год:

- ремонт отмостки

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

- ремонт цоколя

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. « ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Тихонову Л.Б.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Тихонову Л.Б. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 4070581032590000051.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

11. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 12 » 05 2022 год

Подпись Тихонова Л.Б. Тихонова Л.Б.

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2025 год:

- ремонт отмостки

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

- ремонт пола

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. « ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Тихонову Л.Б.

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Тихонову Л.Б. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 4070581032590000051.

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

11. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

Б. Михайл 2022 год

Подпись Л.Б. Тихонова

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 12
Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «16» мая 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12, кв. № 17.

Собрание проводится по инициативе – Тихоновой Любови Борисовны, собственника кв. № 17.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящийся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12 кв. № 17 с 18ч30мин. до 20ч00мин. (можно опустить в почтовый ящик).

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 26.04.2022 года по 16.05.2022 года с 18ч30мин. до 20ч.00мин.

Последний день приема бюллетеней 16.05.2022 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12, кв. № 17

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО: Машинкина Елена Тихоновна

Документ, подтверждающий право на собственность: св-во о госуд. регистр. праве

Площадь помещения собственника 42 кв.м. Доля в собственности (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Тихонову Л.Б. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Тихонову Л.Б. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Осипову В.В. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2025 год:

- ремонт отмостки

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

- ремонт потолка

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. « ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Тихонову Л.Б.

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Тихонову Л.Б. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 4070581032590000051.

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

11. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подьезде МКД.

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 6 » _____ 2022 год

Подпись _____

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 12
Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «16» мая 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12, кв. № 17.

Собрание проводится по инициативе – Тихоновой Любови Борисовны, собственника кв. № 17.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напомним Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заказанной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящийся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12 кв. № 17 с 18ч30мин. до 20ч00мин. (можно опустить в почтовый ящик).

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 26.04.2022 года по 16.05.2022 года с 18ч30мин. до 20ч.00мин.

Последний день приема бюллетеней 16.05.2022 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
6. О выборе лиц которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источники финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12, кв. № 16

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО: Касильева Л.А.

Документ, подтверждающий право на собственность: Копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости

Площадь помещения собственника 59,1 кв.м. Доля в собственности _____ (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Тихонову Л.Б. «ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Тихонову Л.Б. «ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

Осипову В.В. «ЗА» «ПРОТИВ» _____ «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2025 год:

- ремонт отмостки

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

- ремонт шоколя

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. « ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического контроля за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Тихонову Л.Б.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Тихонову Л.Б. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 4070581032590000051.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

11. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 15 » мая 2022 год

Подпись  _____

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2025 год:

- ремонт отмостки « ЗА» « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
- ремонт цоколя « ЗА» « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. « ЗА» « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

6. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА» « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

7. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Тихонову Л.Б.

« ЗА» « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

8. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Тихонову Л.Б. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА» « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

9. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 4070581032590000051.

« ЗА» « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

10. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА» « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

11. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА» « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

15.02 2022 год

Подпись [подпись]

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 12

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «16» мая 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12, кв. № 17.

Собрание проводится по инициативе – Тихоновой Любови Борисовны, собственника кв. № 17.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напомним Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12 кв. № 17 с 18ч30мин. до 20ч00мин. (можно опустить в почтовый ящик).

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 26.04.2022 года по 16.05.2022 года с 18ч30мин. до 20ч.00мин.

Последний день приема бюллетеней 16.05.2022 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источники финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12, кв. № 17

Статус участника голосования: Собственник, инициатор

ФИО: Тихонова - Любовь Борисовна

Документ, подтверждающий право на собственность: Свидетельство о праве собственности

Площадь помещения собственника 78,2 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня.

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Тихонову Л.Б.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Тихонову Л.Б.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Осипову В.В.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2025 год.

- ремонт отмостки

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

- ремонт пола

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. « ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Тихонову Л.Б.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Тихонову Л.Б. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 4070581032590000051.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

11. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 04 » 05 2022 год

Подпись Тихонов Л.Б.

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, д. № 12

Форма проведения общего собрания очно-заочная.

Дата и место подсчета голосов «16» мая 2022 года, г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12, кв. № 17.

Собрание проводится по инициативе – Тихоновой Любови Борисовны, собственника кв. № 17.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящийся по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12 кв. № 17 с 18ч30мин. до 20ч00мин. (можно опустить в почтовый ящик).

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 26.04.2022 года по 16.05.2022 года с 18ч30мин. до 20ч.00мин.

Последний день приема бюллетеней 16.05.2022 года до 20 ч. 00 мин.

Повестка дня:

1. Выбор председателя и секретаря собрания.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме в сроки проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления Собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, ул. Маяковского, дом № 12, кв. № 17

Статус участника голосования: Собственник, наниматель

ФИО: Тихонова Любовь Борисовна

Документ, подтверждающий право на собственность: Свидетельство о государственной регистрации недвижимости

Площадь помещения собственника 48,2 кв.м. Доля в собственности 1/2 (1:1;2:1;3:1;4 и т.д.)

Принятые решения собственником помещений по вопросам повестки дня:

Решение.

1. Выбор председателя общего собрания.

Предложено: выбрать председателем общего собрания собственников - Тихонову Л.Б. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Выбор секретаря общего собрания собственников

Предложено: выбрать секретаря общего собрания собственников - Осипову В.В. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Выбор состава счетной комиссии.

Предложено: утвердить состав счетной комиссии: Тихонову Л.Б. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Осипову В.В. «ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта, перечень работ по капитальному ремонту.

Предложено: произвести капитальные работы общего имущества МКД в период с 2022 года по 2025 год:

- ремонт отмостки

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

- ремонт цоколя

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. Утверждение предельно допустимой стоимости (сметы расходов) по программе капитального ремонта.

Предложено: утвердить предельно допустимую стоимость (смету расходов) по программе капитального ремонта. « ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено выбрать подрядной организацией на проведение работ по капитальному ремонту ООО «Комфорт» и заключить договор строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома с ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение технического надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Тихонову Л.Б.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: от имени всех собственников уполномочить Тихонову Л.Б. участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. Источники финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 4070581032590000051.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: уполномочить ООО «Комфорт» на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

11. Об утверждении порядка уведомления собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Предложено: уведомлять собственников о проведении очередных и внеочередных собраний собственников, а так же размещения результатов решения общего собрания собственников по вопросам, поставленным на голосование путем размещения объявлений на информационных стендах, расположенных в подъезде МКД.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

Подпись Тихонова Л.Б.

02.05 2022 год